

**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ
от 19 августа 2013 г. N 50

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМИ В ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ ГОРОДА КОРСАКОВ,
СЕЛА СОЛОВЬЕВКА, СЕЛА НОВИКОВО, СЕЛА ЧАПАЕВО,
СЕЛА РАЗДОЛЬНОЕ, СЕЛА ДАЧНОЕ, СЕЛА ОЗЕРСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРСАКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области
от 03.12.2014 [N 35](#), от 10.04.2015 [N 10](#))

В соответствии со [статьей 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [постановлением](#) Правительства Сахалинской области от 25.04.2013 N 217 "О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 30.01.2013 N 34 "О некоторых вопросах регулирования установления нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на территории Сахалинской области в 2013 году", [подпунктом 3.5.7](#) Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 29.10.2014 N 524, приказываю:
(в ред. [Приказа](#) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 10.04.2015 N 10)

1. Утвердить [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах села Озерское муниципального образования Корсаковский городской округ Сахалинской области при отсутствии приборов учета согласно Приложению N 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах города Корсаков, села Соловьевка, села Новиково, села Чапаево, села Раздольное, села Дачное муниципального образования Корсаковский городской округ Сахалинской области при отсутствии приборов учета согласно Приложению N 2 к настоящему приказу.

3. Снизить [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах села Озерское муниципального образования Корсаковский городской округ Сахалинской области" при отсутствии приборов учета, утвержденные согласно Приложению N 1 к настоящему приказу, до следующих размеров:

- одноэтажных - 0,03033 Гкал/кв. м в месяц;

(в ред. [Приказа](#) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 03.12.2014 N 35)

- двухэтажных - 0,03033 Гкал/кв. м в месяц.

(в ред. [Приказа](#) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 03.12.2014 N 35)

4. Снизить [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах города Корсаков, села Соловьевка, села Новиково, села Чапаево, села Раздольное, села Дачное муниципального образования Корсаковский городской округ Сахалинской области при отсутствии приборов учета, утвержденные согласно Приложению N 2 к настоящему приказу, до следующих размеров:

- одноэтажных - 0,03059 Гкал/кв. м в месяц;

- двухэтажных - 0,03059 Гкал/кв. м в месяц.

5. Признать утратившими силу:

- [приказ](#) министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 29.08.2012 N 22 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях и на общедомовые нужды потребителями, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах села Озерское муниципального образования Корсаковский городской округ Сахалинской области, при отсутствии приборов учета";

- [приказ](#) министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 27.09.2012 N 39 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях и на общедомовые нужды потребителями, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах города Корсаков, села Соловьевка, села Новиково, села Раздольное муниципального образования Корсаковский городской округ Сахалинской области, при отсутствии приборов учета";

- [пункты 25, 47](#) приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 10.01.2013 N 2 "О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области";

- [пункты 12, 13](#) приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 15.02.2013 N 4 "О снижении в 2013 году нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях";

- [пункты 23, 39](#) приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 22.03.2013 N 7 "О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области";

- [пункты 25, 47](#) приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 13.05.2013 N 15 "О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области".

6. Опубликовать настоящий приказ в газете "Губернские ведомости" и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области <http://gkh.admsakhalin.ru>.

7. Настоящий приказ вступает в силу с 15 сентября 2013 года.

Министр
Г.В.Митрик

Приложение N 1
к приказу
министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Сахалинской области
от 19.08.2013 N 50

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМИ В ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ СЕЛА ОЗЕРСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРСАКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

N п/п	Этажность здания	Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях, Гкал/кв. м в месяц, на отопительный период 7,961 месяцев
В многоквартирных или жилых домах постройки до 1999 года включительно		
1.	одноэтажные	0,05119
2.	двухэтажные	0,05095
3.	пятиэтажные	0,02553

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены на отопительный период в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 N 344).

3. При определении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

4. В целях определения нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на 12 месяцев используется формула:

где n - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в расчете на 12 месяцев, $n_{\text{период}}$ - норматив потребления коммунальной услуги в расчете на период, равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении, $T_{\text{период}}$ - период, равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении.

5. Установление нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях произведено с применением расчетного метода по инициативе министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Приложение N 2
к приказу
министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Сахалинской области
от 19.08.2013 N 50

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМИ В ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ ГОРОДА КОРСАКОВ,
СЕЛА СОЛОВЬЕВКА, СЕЛА НОВИКОВО, СЕЛА ЧАПАЕВО,
СЕЛА РАЗДОЛЬНОЕ, СЕЛА ДАЧНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРСАКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

№ п/п	Этажность здания	Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях, Гкал/кв. м в месяц, на отопительный период 8,224 месяцев
В многоквартирных или жилых домах постройки до 1999 года включительно		
1.	одноэтажные	0,05299
2.	двухэтажные	0,05014
3.	трехэтажные	0,03033
4.	четырёхэтажные	0,03053
5.	пятиэтажные	0,02540
6.	шестиэтажные	0,02593

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены на отопительный период в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 N 344).

3. При определении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

4. В целях определения нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на 12 месяцев используется формула:

где N - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в расчете на 12 месяцев, $N_{норм}$ - норматив потребления коммунальной услуги в

расчете на период, равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении, - период, равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении.

5. Установление нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях произведено с применением расчетного метода по инициативе министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.
