ПРОТОКОЛ № 7

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: с. Новиково, ул. Горная, 4

«01» 03 2019г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Горная с. Новиково проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 8, нежилых - 0, общая площадь помещений собственников в МКД 289 кв.м, в том числе 249 кв.м муниципальных жилых помещений, 0 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 7 человек, обладающие 1 голосом**, что составляет 86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Горная с. Новиково;
2. Согласование увеличения тарифа до 16,52 руб./м^2, в связи с повышением налога на добавленную стоимость с 01.01.2019г.

---

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме , не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации

МУП "ТЕПЛО"
Вх. № 5м
от "18" 03 2019г.

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Голубев Д А (ФИО)	За - 86 % Против - _____ % Воздержался - 24 %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Сунцова С.К (ФИО)	За - 86 % Против - _____ % Воздержался - 24 %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: _____(ФИО) _____(ФИО) _____ (ФИО)	За - _____ % Против - _____ % Воздержался - _____ %
2.	Согласовано увеличение тарифа до 16,52 руб./м^2, в связи с повышением налога на добавленную стоимость с 01.01.2019г.	За - 86 % Против - _____ % Воздержался - 24 %

Приложение:

1. Решения собственников помещений МКД № 4 по ул. Горная с.Новиково

Председатель собрания _____ (Голубев Д.А.)

Секретарь собрания _____ (Сунцова С.К.)