

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: с. Новиково, ул. Советская, дом 44
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Новиково

«01» 02 2017 г.

Место проведения: с. Новиково, ул. Советская дом 44

Форма проведения общего собрания – очно-заочная голосование
Присутствовали на очной части собрания: собственники, обладающие 9
голосами - 100 %

Заочная часть проходила с 11.00 по 12.00
На заочной части собрания голосовали собственники, обладающие - 9
голосами - 100 % голосов от общего числа голосов.

Всего голосов собственников (представителей собственников) помещений МКД -
_____ кв.м. - _____ % голосов собственников.

Приняли участие в очно-заочном голосовании: 10 голосов, что составляет
100 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники
помещений Масникова С. А.

Трусов Л. И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
7. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
8. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
9. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
10. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
11. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
12. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
13. Разное.

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали: Все жители дома

Предложили: кандидатуры общего собрания собственников помещений

Миронова В. А. - председатель
Трусов Л. И. - секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100 %	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений

Миронова В.А. - председатель

Арусаков Л.И. - секретарь

2. По второму вопросу: Избрание счетной комиссии

Слушали: Все жители дома

Предложили: кандидатуры общего собрания собственников помещений

Мельникова С.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100 %	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Арусаков Л.И.

3. По третьему вопросу: Расторжение договора с управляющей организацией

Слушали: Все жители дома

Предложили: Расторгнуть договор с управляющей организацией МУП «Дом плюс»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100 %	—	—	—	—

Принято решение: Расторгнуть договор с управляющей организацией МУП «Дом плюс»

4. По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом

Слушали: Все жители дома

Предложили: Выбрать управление управляющей организацией

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их

	их		их		их
10	100%	-	-	-	-

Принято решение: Выбрать управление управляющей организацией

5. По пятому вопросу: Выбор управляющей организации;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Выбрать управляющую организацию МУП «ТЕПЛО»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100%	-	-	-	-

Принято решение: Выбрать управляющую организацию МУП «ТЕПЛО»

6. По шестому вопросу: Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить договор управления МКД с МУП «ТЕПЛО» с 01.02.2017г; утвердить подписание договора управления председателем совета дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100%	-	-	-	-

Принято решение: Утвердить договор управления МКД с МУП «ТЕПЛО» с 01.02.2017г; утвердить подписание договора управления председателем совета дома.

7. По седьмому вопросу: Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить расходы на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100%	-	-	-	-

Принято решение: Утвердить расходы на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;

8. По восьмому вопросу: Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100 %	-	-	-	-

Принято решение: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

9. По девятому вопросу: Принятие решения по оплате коммунальных услуг;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Оплату коммунальных услуг производить непосредственно ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам/квитанциям

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100 %	-	-	-	-

Принято решение: Оплату коммунальных услуг производить непосредственно ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам/квитанциям

10. По десятому вопросу: Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить порядок оформления протокола общего собрания. Подписать протокол председателем и секретарём общего собрания. Определить места хранения протокола собрания в МУП «ТЕПЛО»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100 %	-	-	-	-

Принято решение: Утвердить порядок оформления протокола общего собрания. Подписать протокол председателем и секретарём общего собрания. Определить места хранения протокола собрания в МУП «ТЕПЛО»

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Уведомление размещать на информационных стендах подъездов

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100%	-	-	-	-

Принято решение: Уведомление размещать на информационных стендах подъездов.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Решения размещать на информационных стендах подъездов

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
10	100%	-	-	-	-

Принято решение: Решения размещать на информационных стендах подъездов

Председатель общего собрания Васильев (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Миронова (дата)

Секретарь общего собрания Кручин (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Кусаков (дата)

Члены счетной комиссии: Медвед (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Медведев С.А. (дата)

Трапезникова (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Трапезникова Т.А. (дата)

Осипов (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Осипов И.А. (дата)

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Стоимость работ на 1 кв.м. общей площади в месяц на 2017г
1	Подметание полов во всех помещениях общего пользования, лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1,32
2	Уборка придомовой территории:		
	Уборка территории в летнее время	1 раза в неделю	
	Уборка мусорных площадок в летнее время	1 раза в неделю	
	Очистка подъездов от снега и наледи	по мере необходимости	
	Уборка чердаков	1 раз в неделю	
	Косметический ремонт подъездов	По утвержденному плану –графику работ	
	Итого:		1,37
3	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:		
	Восстановление (ремонт) разрушений и поврежденных отделочного слоя	по утвержденному плану –графику работ	
	Мелкий ремонт, устранение проточек кровли и печных разделок	по заявке граждан, плану –графику работ	
	Замена разбитых стекол, дверных полотен и чердачных люков		
	Итого:		4,05
4	Внутридомовые электросети		
	ВДО (внутридомовое обслуживание) электросетей. Освещение лестничных клеток, устранение неисправностей электротехнических устройств	По заявкам граждан, плану-графику работ	
	Аварийное обслуживание	постоянно	
	Итого:		1,31
5	Внутридомовое водоснабжение и водоотведение		
	ВДО (внутридомовое обслуживание) водоснабжение и водоотведение	По заявкам граждан, плану-графику работ	
	Аварийное обслуживание	постоянно	
	Итого:		2,15
6	ВДО (внутридомовое обслуживание) устранение неисправностей в системах ототделения трубопровод, приборов, мелкий ремонт теплоизоляции	в течении 3 суток, по мере необходимости	3,4
7	Вывоз мусора и ТБО весна/лето/осень	1 раз в месяц	4,5
8	Управление многоквартирным домом		
	Итого плата за обязательные работ и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников:		20,75

Искать доли у ул. Советской с тарифами озонирования и прочностью скрепки. Вклад - европоява

**Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области
 ул. Советская, дом 44**

**Реестр собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул. Советская, дом 44
 по состоянию на «___» _____ 200__ года.**

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир _____, общая площадь всех помещений _____ кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____.

№ п/п	№ помещен ия	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения	Общая площадь помещен ия (кв.м.)	Доля в праве общей собствен ности	Реквизиты документов о праве собственности	Количес тво Голосов
1	1	Осипов Юрий Александрович	46,90			
2	2	Портнягина Татьяна Юрьевна <i>Портнягина</i>	62,70	1/1	65-65/002- 65/002/012/201 5-522/2 от 11.01.2016г.	
3	3	Михайлова Ирина Михайловна	47,30	1/1	Св-во о наследстве № 130/95	
4	4	Таитова Татьяна Александровна	99,00			
5	5	Миронов Павел Георгиевич	48,20	1/1	Договор к/п № 2798 от 28.05.1998г.	
6	6	Прусаков Леонид Игоревич	63,00			
7	7	Мясникова Светлана Александровна	76,20	1/1	65 АА 023328 от 06.12.2002г.	
8	8	Быкша Борис Николаевич	48,20	1/1	65 004985 от 18.01.2000г.	
9	9	Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа	63,00			
10	10	Плохотников Сергей Владиленович	38,00			
11						
12						
13						
14						
15						
Всего:						

Настоящий реестр составлен «___» _____ 2017 года,

 (Ф.И.О., кем составлен реестр)

**Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области
 ул. Советская, дом 44**

Реестр собственников помещений
 в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании собственников, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул. Советская, дом 44
 по состоянию на « _____ » _____ 20 _____ года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир _____, общая площадь всех помещений _____ кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____.

№ п/п	№ помещен ия	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения	Общая площадь помещен ия (кв.м.)	Доля в праве общей собствен ности	Реквизиты документов о праве собственности	Количес тво Голосов
1	1	Осипов Юрий Александрович	46,90			
2	2	Портнягина Татьяна Юрьевна <i>Портнягина</i>	62,70	1/1	65-65/002- 65/002/012/201 5-522/2 от 11.01.2016г.	
3	3	Михайлова Ирина Михайловна	47,30	1/1	Св-во о наследстве № 130/95	
4	4	Таитова Татьяна Александровна	99,00			
5	5	Миронов Павел Георгиевич	48,20	1/1	Договор к/п № 2798 от 28.05.1998г.	
6	6	Прусаков Леонид Игоревич	63,00			
7	7	Мясникова Светлана Александровна	76,20	1/1	65 АА 023328 от 06.12.2002г.	
8	8	Быкша Борис Николаевич	48,20	1/1	65 004985 от 18.01.2000г.	
10	10	Плохотников Сергей Владиленович	38,00			
Всего:						




Настоящий реестр составлен « ___ » _____ 2017 года,

 (Ф.И.О., кем составлен реестр)

Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул.
 Советская, дом 44

Реестр получения от Собственников помещений заполненных бланков решений по
 вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в
 многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково ул. Советская, дом 44 проводимом в форме заочного голосования.

Подтверждаю, что **бланк решения по вопросам, поставленным на голосование,**
 на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
 по адресу: с. Новиково ул. Советская, дом 44 проводимом в форме заочного голосования, в
 соответствии с информационным сообщением от _____¹ **передан**
 для подсчета голосов и принятия решений Общего собрания.

№ квар- тиры	ФИО собственника помещения	№ свидетельства о праве собственности	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Личная подпись
1	Осипов Юрий Александрович	№ 65-65/002-65/002/ 1012/2016-965/1 от 26.10.2016г.	_____ _____ _____	
2	Портнягина Татьяна Юрьевна	№ 65-65/002-65/002/ 1012/2015-526/2	_____ _____ _____	
3	Михайлова Ирина Михайловна	№ 130/85 08.08.1995	_____ _____ _____	
4	Таитова Татьяна Александровна	65 АА 091 141	_____ _____ _____	
5	Миронов Павел Георгиевич			
6	Прусаков Леонид Игоревич	65 АБ 1 039696	_____ _____ _____	
7	Мясникова Светлана Александровна	65 АА 023328	_____ _____ _____	
8	Быкша Борис Николаевич	65 N004985	_____ _____ _____	
9	Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа			
10	Плохотников Сергей Владиленович	65-65-04/008 2010-960	_____ _____ _____	

Настоящий реестр составлен « ___ » _____ 20___ года,

 (Ф.И.О., кем составлен реестр)

¹ Указывается дата составления информационного сообщения

Приложение № ____ к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области
ул. Советская, дом 44

Доверенность № _____

председателю совета многоквартирного дома
расположенного по адресу: 694005, Сахалинская область, Корсаковский район, село Новиково, ул.
Советская, дом № 44

с. Новиково

01 февраля 2017 год

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 694005, Сахалинская область, Корсаковский район, село Новиково, ул. Советская, дом № 36, действующие на основании решения общего собрания от 01 февраля 2017г в соответствии с ч. 8 ст.161.1 Жилищного кодекса РФ, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Прусаков Леонид Игоревич паспорт серии ~~65~~ № ~~0039698~~, выдан ОФД 2 Корсакова Сах. обл. г., код подразделения ~~000000~~, зарегистрированного по адресу: п. Новиково, ул. Советская 9.44 кв. 6, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры с лицами, оказывающими услуги по содержанию и (или) выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ст. 164 Жилищного кодекса РФ, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 3 (три) года

Образец подписи гр. Прусакова Л.И. _____ удостоверяем.

(подпись)

Подписи собственников помещений:

№ квар-тиры	ФИО собственника помещения	№ свидетельства о праве собственности	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Личная подпись
1	Осипов Юрий Александрович	565-65/002-65/1002/012/2016-765/1 от 26.10.2016.	65-65/002-65/1002/012/2016-765/1	
2	Портнягина Татьяна Юрьевна	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	
3	Михайлова Ирина Михайловна	N 130 / 95 08.08.1995.	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	
4	Гаитова Татьяна Александровна	65 АА 09141	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	
5	Мионов Павел Георгиевич			
6	Прусаков Леонид Игоревич	65 АБ № 039698	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	
7	Мясникова Светлана Александровна	65 АА № 023288	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	
8	Быкша Борис Николаевич	65 N004985	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	
9	Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа			
10	Плохотников Сергей Владиленович	65-65-01/0061/2010-760	65-65/002-65/002/1012/2015-522/2	


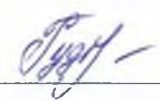


Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул.
 Советская, дом 44

**Реестр вручения Информационных сообщений о проведении общего собрания и бланков
 решений по вопросам поставленным на голосовании на общем собрании собственников
 помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково ул. Советская, дом 44, в форме заочного голосования**

Подтверждаю, что с информационным сообщением о проведении Общего собрания собственников помещений и бланком решений собственников по вопросам поставленным на голосовании, на Общем собрании собственников от _____ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Новиково ул. Советская, дом 44 в форме заочного голосования, проводимого по инициативе, МУП «ТЕПЛО» Корсаковского городского округа по следующим вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
7. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры падежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

Ознакомлен и получил.

№ кварти-ры	ФИО собственника помещения	№ свидетельства о праве собственности	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Личная подпись
1	Осипов Юрий Александрович <i>Новиково</i>	№ 65-65/002-65/ 1002/012/2016-765/ 11 от 26.10.2016.	_____ _____	
2	Портнягина Татьяна Юрьевна	№ 65-65/002-65/002/ 1012/2015-522/2	_____ _____	
3	Михайлова Ирина Михайловна	№ 130/95 08.08.1995.	_____ _____	
4	Таитова Татьяна	65 АА 091/41	_____ _____	

	Александровна			
5	Миронов Павел Георгиевич			
6	Прусаков Леонид Игоревич	65 АБ № 039696	XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	<i>[Signature]</i>
7	Мясникова Светлана Александровна	65 АА № 013328	XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	<i>[Signature]</i>
8	Быкша Борис Николаевич	65 № 004985	XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	<i>[Signature]</i>
9	Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа			
10	Плохотников Сергей Владиленович	65-65-04/0081 2010-960	XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	<i>[Signature]</i>

Настоящий реестр составлен « ___ » _____ 20 ____ года,

(Ф.И.О., кем составлен реестр)

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Осинов Юрий Александрович

- собственник квартиры № 1, общей площадью 46,3 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 1 собственников
- в долевой собственности: долей 1, долями 1
на основании Справка с МФУ г. Корсаков № 65/002/2016-001/1
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)
выданного «26» 10 г. 2016, МФУ г. Корсаков
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Осинов Юрий Александрович**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«*Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь*»

ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	-------------------------------------	--------	-------------

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«*Портнягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.*»

ЗА	<input type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------------------------	--------	-------------

--	--	--

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Шуклова
Портнягина Татьяна Юрьевна

- собственник квартиры № 2, общей площадью 60,9 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 1 собственников 1
- в долевой собственности: долей 1, долями _____
на основании св-во о госча. рез-ии права
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного « 11 » 01 г. 2016 Упр. Ред. с.м.г.б.т. гос. рез-ии корпорат. и кор. Сак обл.
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Портнягина Татьяна Юрьевна**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«*Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь*»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--	--------	-------------

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«*Портнягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.*»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

--	--	--

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг
 «оплата непосредственно Ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам, квитанциям»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания
 «утвердить порядок, место хранения МУП «ТЕПЛО» г. Корсаков, ул. Железнодорожная, 1»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений
 «размещать на информационных стендах подъездов»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях
 «размещать на информационных стендах подъездов»

ЗА ✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов Да
 (ДА или НЕТ)

Выражаю согласие на подписание договора управления лично
 (ЛИЧНО или через ПРЕДСТАВИТЕЛЯ)

2019 (дата голосования) [подпись] (подпись) Лопырева Т.Ю (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Михайлов Ирина Михайловна

- собственник квартиры № 3, общей площадью 47,3 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности _____ собственников
- в долевой собственности: долей _____, долями _____
на основании Свидетельство о праве на наследство № _____
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)
выданного « 19 » 08 г. 1995 Нотариус по Корсаковскому округу
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Михайлов Ирина Михайловна**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--	--------	-------------

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«Портягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--	--------	-------------

--	--	--

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг

«оплата непосредственно Ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам, квитанциям»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания

«утвердить порядок, место хранения МУП «ТЕПЛО» г. Корсаков, ул. Железнодорожная, 1»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений

«разместить на информационных стендах подъездов»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях

«разместить на информационных стендах подъездов»

<input checked="" type="checkbox"/> ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов _____ Да _____
(ДА или НЕТ)

Выражаю согласие на подписание договора управления _____ лично _____
(ЛИЧНО или через ПРЕДСТАВИТЕЛЯ)

_____ 10.10.17 _____ Мельников И.И. _____
(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Тайтова
Тайтова Ирина Александровна

- собственник квартиры № 4, общей площадью 100,8 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 2 собственников
- в долевой собственности: долей 1/2, долями 1/2
на основании св-во с исхода пер-им права ~~_____~~
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного «12» 12 г. Упр. Нед. имуществ. рес. рес-им. регистре и карт. Сах. а.
Тайтова И.А.
(ком. выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Тайтова Ирина Александровна**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры падежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«Портягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Тайтову Т.А.»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

✓		
---	--	--

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Плохотников Сергей Владиленович

- собственник квартиры № 10, общей площадью 38 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 1 собственников
- в долевой собственности: долей 1, долями _____
на основании Св-ве о гос. регистрации № _____ / _____ / _____ - 00
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)
выданного « 02 » 02 г. УРС гос. регистрации
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Плохотников Сергей Владиленович**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры падежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--	--------	-------------

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«Портягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--	--------	-------------

--	--	--

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией

«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом

«Управляющая Компания»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации

«МУП «ТЕПЛО» КГО»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД

«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД

«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности

«утвердить расходы согласно долям»

ЗА <input checked="" type="checkbox"/>	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

«утвердить перечень и тарифы»

