

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: с. Новиково, ул. Советская, дом 44
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Новиково

«01» 02 2017 г.

Место проведения: с. Новиково, ул. Советская дом 44

Форма проведения общего собрания – очно-заочная голосование

Присутствовали на очной части собрания: собственники, обладающие 9
голосами - 100 %

Заочная часть проходила с 11.00 по 12.00

На заочной части собрания голосовали собственники, обладающие - 9
голосами - 100 % голосов от общего числа голосов.

Всего голосов собственников (представителей собственников) помещений МКД -
_____ кв.м. - _____ % голосов собственников.

Приняли участие в очно-заочном голосовании: 10 голосов, что составляет
100 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники
помещений Масникова С. А.

Трусов Л. И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
7. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
8. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
9. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
10. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
11. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
12. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
13. Разное.

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания
собственников помещений

Слушали: Все жители дома

Предложили: кандидатуры общего собрания собственников помещений

Миронова В. А. - председатель
Трусов Л. И. - секретарь

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100 % | — | — | — | — |

Принято решение: избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений

Миронова В.А. - председатель

Арусаков Л.И. - секретарь

2. По второму вопросу: Избрание счетной комиссии

Слушали: Все жители дома

Предложили: кандидатуры общего собрания собственников помещений

Мельникова С.А.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100 % | — | — | — | — |

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Арусаков Л.И.

3. По третьему вопросу: Расторжение договора с управляющей организацией

Слушали: Все жители дома

Предложили: Расторгнуть договор с управляющей организацией МУП «Дом плюс»

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100 % | — | — | — | — |

Принято решение: Расторгнуть договор с управляющей организацией МУП «Дом плюс»

4. По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом

Слушали: Все жители дома

Предложили: Выбрать управление управляющей организацией

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |

| | | | | | |
|----|------|---|----|---|----|
| | их | | их | | их |
| 10 | 100% | - | - | - | - |

Принято решение: Выбрать управление управляющей организацией

5. По пятому вопросу: Выбор управляющей организации;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Выбрать управляющую организацию МУП «ТЕПЛО»

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100% | - | - | - | - |

Принято решение: Выбрать управляющую организацию МУП «ТЕПЛО»

6. По шестому вопросу: Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить договор управления МКД с МУП «ТЕПЛО» с 01.02.2017г; утвердить подписание договора управления председателем совета дома.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100% | - | - | - | - |

Принято решение: Утвердить договор управления МКД с МУП «ТЕПЛО» с 01.02.2017г; утвердить подписание договора управления председателем совета дома.

7. По седьмому вопросу: Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить расходы на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100% | - | - | - | - |

Принято решение: Утвердить расходы на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;

8. По восьмому вопросу: Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100 % | - | - | - | - |

Принято решение: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

9. По девятому вопросу: Принятие решения по оплате коммунальных услуг;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Оплату коммунальных услуг производить непосредственно ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам/квитанциям

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100 % | - | - | - | - |

Принято решение: Оплату коммунальных услуг производить непосредственно ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам/квитанциям

10. По десятому вопросу: Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Утвердить порядок оформления протокола общего собрания. Подписать протокол председателем и секретарём общего собрания. Определить места хранения протокола собрания в МУП «ТЕПЛО»

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100 % | - | - | - | - |

Принято решение: Утвердить порядок оформления протокола общего собрания. Подписать протокол председателем и секретарём общего собрания. Определить места хранения протокола собрания в МУП «ТЕПЛО»

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Уведомление размещать на информационных стендах подъездов

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100% | - | - | - | - |

Принято решение: Уведомление размещать на информационных стендах подъездов.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;

Слушали: Все жители дома

Предложили: Решения размещать на информационных стендах подъездов

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их | Количество о голосов | % от числа проголосовавших их |
| 10 | 100% | - | - | - | - |

Принято решение: Решения размещать на информационных стендах подъездов

Председатель общего собрания Васильев (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Миронова (дата)

Секретарь общего собрания Кручин (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Кусаков (дата)

Члены счетной комиссии: Медвед (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Медведев С.А. (дата)

Трапезникова (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Трапезникова Т.А. (дата)

Осипов (Ф.И.О.) 01.02.17
(подпись) Осипов И.А. (дата)

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Стоимость работ на 1 кв.м. общей площади в месяц на 2017г |
|-------|--|--|---|
| 1 | Подметание полов во всех помещениях общего пользования, лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 1,32 |
| 2 | Уборка придомовой территории: | | |
| | Уборка территории в летнее время | 1 раза в неделю | |
| | Уборка мусорных площадок в летнее время | 1 раза в неделю | |
| | Очистка подъездов от снега и наледи | по мере необходимости | |
| | Уборка чердаков | 1 раз в неделю | |
| | Косметический ремонт подъездов | По утвержденному плану –графику работ | |
| | Итого: | | 1,37 |
| 3 | Проведение технических осмотров и мелкий ремонт: | | |
| | Восстановление (ремонт) разрушений и поврежденных отделочного слоя | по утвержденному плану –графику работ | |
| | Мелкий ремонт, устранение проточек кровли и печных разделок | по заявке граждан, плану –графику работ | |
| | Замена разбитых стекол, дверных полотен и чердачных люков | | |
| | Итого: | | 4,05 |
| 4 | Внутридомовые электросети | | |
| | ВДО (внутридомовое обслуживание) электросетей. Освещение лестничных клеток, устранение неисправностей электротехнических устройств | По заявкам граждан, плану-графику работ | |
| | Аварийное обслуживание | постоянно | |
| | Итого: | | 1,31 |
| 5 | Внутридомовое водоснабжение и водоотведение | | |
| | ВДО (внутридомовое обслуживание) водоснабжение и водоотведение | По заявкам граждан, плану-графику работ | |
| | Аварийное обслуживание | постоянно | |
| | Итого: | | 2,15 |
| 6 | ВДО (внутридомовое обслуживание) устранение неисправностей в системах ототделения трубопровод, приборов, мелкий ремонт теплоизоляции | в течении 3 суток, по мере необходимости | 3,4 |
| 7 | Вывоз мусора и ТБО весна/лето/осень | 1 раз в месяц | 4,5 |
| 8 | Управление многоквартирным домом | | |
| | Итого плата за обязательные работ и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников: | | 20,75 |

Искать доли у ул. Советской с тарифами обслуживания и стоимостью содержания. Вклад - электроэнергия

**Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области
 ул. Советская, дом 44**

**Реестр собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул. Советская, дом 44
 по состоянию на «___» _____ 200__ года.**

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир _____, общая площадь всех помещений _____ кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____.

| № п/п | № помещен ия | Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения | Общая площадь помещен ия (кв.м.) | Доля в праве общей собствен ности | Реквизиты документов о праве собственности | Количес тво Голосов |
|--------|-----------------|--|--|---|--|---------------------------|
| 1 | 1 | Осипов Юрий Александрович | 46,90 | | | |
| 2 | 2 | Портнягина Татьяна Юрьевна <i>Портнягина</i> | 62,70 | 1/1 | 65-65/002- 65/002/012/201 5-522/2 от 11.01.2016г. | |
| 3 | 3 | Михайлова Ирина Михайловна | 47,30 | 1/1 | Св-во о наследстве № 130/95 | |
| 4 | 4 | Таитова Татьяна Александровна | 99,00 | | | |
| 5 | 5 | Миронов Павел Георгиевич | 48,20 | 1/1 | Договор к/п № 2798 от 28.05.1998г. | |
| 6 | 6 | Прусаков Леонид Игоревич | 63,00 | | | |
| 7 | 7 | Мясникова Светлана Александровна | 76,20 | 1/1 | 65 АА 023328 от 06.12.2002г. | |
| 8 | 8 | Быкша Борис Николаевич | 48,20 | 1/1 | 65 004985 от 18.01.2000г. | |
| 9 | 9 | Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа | 63,00 | | | |
| 10 | 10 | Плохотников Сергей Владиленович | 38,00 | | | |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| 15 | | | | | | |
| Всего: | | | | | | |

Настоящий реестр составлен «___» _____ 2017 года,

 (Ф.И.О., кем составлен реестр)

**Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области
 ул. Советская, дом 44**

Реестр собственников помещений
 в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании собственников, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул. Советская, дом 44
 по состоянию на « _____ » _____ 20 _____ года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир _____, общая площадь всех помещений _____ кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____.

| № п/п | № помещен ия | Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения | Общая площадь помещен ия (кв.м.) | Доля в праве общей собствен ности | Реквизиты документов о праве собственности | Количес тво Голосов |
|--------|-----------------|--|--|---|--|---------------------------|
| 1 | 1 | Осипов Юрий Александрович | 46,90 | | | |
| 2 | 2 | Портнягина Татьяна Юрьевна <i>Портнягина</i> | 62,70 | 1/1 | 65-65/002- 65/002/012/201 5-522/2 от 11.01.2016г. | |
| 3 | 3 | Михайлова Ирина Михайловна | 47,30 | 1/1 | Св-во о наследстве № 130/95 | |
| 4 | 4 | Таитова Татьяна Александровна | 99,00 | | | |
| 5 | 5 | Миронов Павел Георгиевич | 48,20 | 1/1 | Договор к/п № 2798 от 28.05.1998г. | |
| 6 | 6 | Прусаков Леонид Игоревич | 63,00 | | | |
| 7 | 7 | Мясникова Светлана Александровна | 76,20 | 1/1 | 65 АА 023328 от 06.12.2002г. | |
| 8 | 8 | Быкша Борис Николаевич | 48,20 | 1/1 | 65 004985 от 18.01.2000г. | |
| 10 | 10 | Плохотников Сергей Владиленович | 38,00 | | | |
| Всего: | | | | | | |

Настоящий реестр составлен « ___ » _____ 2017 года,

 (Ф.И.О., кем составлен реестр)

Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул.
 Советская, дом 44

Реестр получения от Собственников помещений заполненных бланков решений по
 вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в
 многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково ул. Советская, дом 44 проводимом в форме заочного голосования.

Подтверждаю, что **бланк решения по вопросам, поставленным на голосование,**
 на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
 по адресу: с. Новиково ул. Советская, дом 44 проводимом в форме заочного голосования, в
 соответствии с информационным сообщением от _____¹ **передан**
 для подсчета голосов и принятия решений Общего собрания.

| № квар- тиры | ФИО собственника помещения | № свидетельства о праве собственности | Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан | Личная подпись |
|-----------------|---|--|--|------------------|
| 1 | Осипов Юрий Александрович <i>Иванова</i> | <i>№ 65-65/002-65/002/ 1012/2016-965/1 от 26.10.2016г.</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |
| 2 | Портнягина Татьяна Юрьевна | <i>№ 65-65/002-65/002/ 1012/2015-526/2</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |
| 3 | Михайлова Ирина Михайловна | <i>№ 130/85 08.08.1995</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |
| 4 | Таитова Татьяна Александровна | <i>65 АА 091 141</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |
| 5 | Миронов Павел Георгиевич | | | |
| 6 | Прусаков Леонид Игоревич | <i>65 АБ 1 039696</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |
| 7 | Мясникова Светлана Александровна | <i>65 АА 023328</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |
| 8 | Быкша Борис Николаевич | <i>65 N004985</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |
| 9 | Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа | | | |
| 10 | Плохотников Сергей Владиленович | <i>65-65-04/000 2010-960</i> | _____ _____ _____ | <i>[Подпись]</i> |

Настоящий реестр составлен « ___ » _____ 20__ года,

 (Ф.И.О., кем составлен реестр)

¹ Указывается дата составления информационного сообщения

Приложение № ____ к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области
ул. Советская, дом 44

Доверенность № _____

председателю совета многоквартирного дома
расположенного по адресу: 694005, Сахалинская область, Корсаковский район, село Новиково, ул.
Советская, дом № 44

с. Новиково

01 февраля 2017 год

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 694005, Сахалинская область, Корсаковский район, село Новиково, ул. Советская, дом № 36, действующие на основании решения общего собрания от 01 февраля 2017г в соответствии с ч. 8 ст.161.1 Жилищного кодекса РФ, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Прусаков Леонид Игоревич паспорт серии ~~_____~~ № ~~_____~~, выдан ОФД 2 Корсакова Сах. обл. ~~_____~~ г., код подразделения ~~_____~~, зарегистрированного по адресу: п. Новиково, ул. Советская 9.44 кв. 6 ~~_____~~, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры с лицами, оказывающими услуги по содержанию и (или) выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ст. 164 Жилищного кодекса РФ, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 3 (три) года

Образец подписи гр. Прусакова Л.И. _____ удостоверяем.
(подпись)

Подписи собственников помещений:

| № квар-тиры | ФИО собственника помещения | № свидетельства о праве собственности | Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан | Личная подпись |
|-------------|--|--|--|----------------|
| 1 | Осипов Юрий Александрович <u>149.Ковб</u> | <u>565-65/002-65/1002/012/2016-765/107 ст. 10. 2016.</u> | _____ _____ | |
| 2 | Портнягина Татьяна Юрьевна | <u>65-65/002-65/002/012/2015-522/2</u> | _____ _____ | |
| 3 | Михайлова Ирина Михайловна | <u>N 130 / 95</u> <u>08.08.1995.</u> | _____ _____ | |
| 4 | Таитова Татьяна Александровна | <u>65 АА 09141</u> | _____ _____ | |
| 5 | Мионов Павел Георгиевич | | | |
| 6 | Прусаков Леонид Игоревич | <u>65 АБ № 039608</u> | _____ _____ | |
| 7 | Мясникова Светлана Александровна | <u>65 АА № 02328</u> | _____ _____ | |
| 8 | Быкша Борис Николаевич | <u>65 N004985</u> | _____ _____ | |
| 9 | Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа | | | |
| 10 | Плохотников Сергей Владиленович | <u>65-65-01/006/2010-760</u> | _____ _____ | |

Приложение № ___ к протоколу общего собрания
 собственников помещений
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул.
 Советская, дом 44

**Реестр вручения Информационных сообщений о проведении общего собрания и бланков
 решений по вопросам поставленным на голосовании на общем собрании собственников
 помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 с. Новиково ул. Советская, дом 44, в форме заочного голосования**

Подтверждаю, что с информационным сообщением о проведении Общего собрания собственников помещений и бланком решений собственников по вопросам поставленным на голосовании, на Общем собрании собственников от _____ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Новиково ул. Советская, дом 44 в форме заочного голосования, проводимого по инициативе, МУП «ТЕПЛО» Корсаковского городского округа по следующим вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
7. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

Ознакомлен и получил.

| № квартиры | ФИО собственника помещения | № свидетельства о праве собственности | Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан | Личная подпись |
|------------|--|--|--|---|
| 1 | Осипов Юрий Александрович <i>Новиково</i> | № 65-65/002-65/1002/012/2016-765/11 от 26.10.2016. | _____ |  |
| 2 | Портнягина Татьяна Юрьевна | № 65-65/002-65/002/1012/2015-522/2 | _____ |  |
| 3 | Михайлова Ирина Михайловна | № 130/95 от 08.08.1995г. | _____ |  |
| 4 | Таитова Татьяна | 65 АА 091/41 | _____ |  |

| | | | | |
|----|---|------------------------------|---|--------------------|
| | Александровна | | | |
| 5 | Миронов Павел Георгиевич | | | |
| 6 | Прусаков Леонид Игоревич | 65 АБ № 039696 | XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX | <i>[Signature]</i> |
| 7 | Мясникова Светлана Александровна | 65 АА № 013328 | XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX | <i>[Signature]</i> |
| 8 | Быкша Борис Николаевич | 65 № 004985 | XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX | <i>[Signature]</i> |
| 9 | Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа | | | |
| 10 | Плохотников Сергей Владиленович | 65-65-04/0081 д. 10 - 960 | XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX | <i>[Signature]</i> |

Настоящий реестр составлен « ___ » _____ 20 ____ года,

(Ф.И.О., кем составлен реестр)

Приложение № ___ к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области ул. Советская, дом 44

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Осинов Юрий Александрович

- собственник квартиры № 1, общей площадью 46,3 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 1 собственников
- в долевой собственности: долей 1, долями 1
на основании сделки с МФУ № 54-55/1-65/002/2016-10/1
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)
выданного « 26 » 10 г. 2016, МФУ г. Корсаков
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Осинов Юрий Александрович**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«*Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь*»

| | | | |
|----|---|--------|-------------|
| ЗА | ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|---|--------|-------------|

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«*Портнягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.*»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

Приложение № ___ к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково Корсаковского района Сахалинской области
ул. Советская, дом 44

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Шукоба
Портнягина Татьяна Юрьевна

- собственник квартиры № 2, общей площадью 60,9 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 1 собственников 1
- в долевой собственности: долей 1, долями _____
на основании св-во о госча. рез-ии права
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного « 11 » 01 г. 2016 Упр. Ред. с.м.г.б.т. гос. рез-ии корпорат. и кор. Сак обл.
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Портнягина Татьяна Юрьевна**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«*Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь*»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|-------------|

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«*Портнягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.*»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг
 «оплата непосредственно Ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам, квитанциям»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания
 «утвердить порядок, место хранения МУП «ТЕПЛО» г. Корсаков, ул. Железнодорожная, 1»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений
 «размещать на информационных стендах подъездов»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях
 «размещать на информационных стендах подъездов»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов Да
 (ДА или НЕТ)

Выражаю согласие на подписание договора управления лично
 (ЛИЧНО или через ПРЕДСТАВИТЕЛЯ)

2019.10.10 (дата голосования) [подпись] (подпись) Лопырева Т.Ю (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Михайлов Ирина Михайловна

- собственник квартиры № 3, общей площадью 47,3 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности _____ собственников
- в долевой собственности: долей _____, долями _____
на основании Свидетельство о праве на наследство № _____
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)
выданного « 19 » 08 г. 1995 Нотариус по Корсаковскому округу
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Михайлов Ирина Михайловна**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры паежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|-------------|

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«Портягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|-------------|

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг

«оплата непосредственно Ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам, квитанциям»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания

«утвердить порядок, место хранения МУП «ТЕПЛО» г. Корсаков, ул. Железнодорожная, 1»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений

«разместить на информационных стендах подъездов»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ЗА ✓ | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях

«разместить на информационных стендах подъездов»

| | | |
|------|--------|-------------|
| ✓ ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов _____
(ДА или НЕТ)

Выражаю согласие на подписание договора управления _____
(ЛИЧНО или через ПРЕДСТАВИТЕЛЯ)

_____ / _____ / _____
(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Тайтова
Тайтова Ирина Александровна

- собственник квартиры № 4, общей площадью 100,8 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 2 собственников
- в долевой собственности: долей 1/2, долями 1/2
на основании св-во с исхода пер-им права (документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного «12» 12 г. Упр. Нед. имуществ. рес. рес-им. корпор. и карт. Сах. обл. (ком. выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Тайтова Ирина Александровна**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры падежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь»

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«Портягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Тайтову Т.А.»

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией
«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| ✓ | | |

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом
«Управляющая Компания»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| ✓ | | |

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации
«МУП «ТЕПЛО» КГО»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| ✓ | | |

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД
«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| ✓ | | |

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД
«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| ✓ | | |

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности
«утвердить расходы согласно долям»

| | | |
|----|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| ✓ | | |

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов
«утвердить перечень и тарифы»

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосовании, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
с. Новиково, ул. Советская, дом № 44
проводимого в форме заочного голосования

Плохотников Сергей Владиленович

- собственник квартиры № 10, общей площадью 38 кв.м., находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)
- в совместной собственности 1 собственников
- в долевой собственности: долей 1, долями _____
на основании Св-во о гос. регистрации № _____ / _____ / _____ - 00
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)
выданного « 07 » 08 » г. УРС гос. регистрации
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещения: **Плохотников Сергей Владиленович**, выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД;
7. Утверждения договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД;
8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя их которых, устанавливаются размеры падежей каждого собственника пропорционально его доли собственности;
9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов;
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг;
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола собрания;
12. Утверждение способа направления уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Разное.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
«Прусаков Л.И. – председатель, Миронов П.Г. – секретарь»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|-------------|

(*поставить галочку)

2. Избрание счетной комиссии
«Портягину Т.Ю., Осипова Ю.А., Таитову Т.А.»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|-------------|

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

(*поставить галочку)

3. Расторжение договора с управляющей организацией

«Расторгнуть с МУП «Дом плюс»»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

4. Выбор способа управления многоквартирным домом

«Управляющая Компания»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

5. Выбор управляющей организации

«МУП «ТЕПЛО» КГО»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

6. Избрание совета МКД и председателя совета МКД

«состав - 2 чел., Прусаков Л.И., Мясникова С.А. Председатель совета дома – Прусаков Л.И.»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

7. Утверждения договора управления МКД; утверждение, оформления договора управления МКД

«утвердить договор с УК МУП «ТЕПЛО»»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

8. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности

«утвердить расходы согласно долям»

| | | |
|--|--------|-------------|
| ЗА <input checked="" type="checkbox"/> | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | |

(*поставить галочку)

9. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов

«утвердить перечень и тарифы»

