Протокол № 31
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Новиково, ул. Спортивная, д. 1

с. Новиково «20» 05 **2019**

Место проведения: с. Новиково, ул. Спортивная, д. 1
Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «20» 05 2019 г. в 10 часов 00 минут.
Срок окончания 10 часов 30 минут «20» 05 2019 года.
Дата и место подсчета голосов: в 10 часов 25 минут «20» 05 2019 г., с. Новиково, ул. Спортивная, д. 1.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу с. Новиково, ул. Спортивная, д. 1, проведено в форме очного голосования.

Собрание проведено по инициативе – УК МУП «ТЕПЛО» Корсаковского городского округа, ОГРН 1066504007602.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу с. Новиково, ул. Спортивная, д. 1, общая площадь помещений собственников в МКД 592,50 кв.м, в том числе 554,90 кв.м приватизированных жилых помещений, муниципальных жилых помещений 37,6 кв.м 0 кв.м нежилых помещений.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с. Новиково, ул. Спортивная, д. 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 10 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие 492,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 83,1% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений;
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений;
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек;
4. Принять решение о необходимости установки коллективных антенн.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *УК МУП «ТЕПЛО»*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Быкша И.Б. (кв.1)*.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений *Быкша И.Б. (кв.1)*.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
10	100				

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *УК МУП «ТЕПЛО»*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений *Назарова С.П. (кв.3)*.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений *Назарова С.П. (кв.3)*.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
10	100				

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ: *УК МУП «ТЕПЛО»*.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- *Трушин А.Н.*, *кв. 8;*
- *Пащенко А.А.*, *кв. 11;*
- _____, *кв.* ____.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- *Трушин А.Н.*, *кв. 8;*
- *Пащенко А.А.*, *кв. 11;*
- _____, *кв.* ____.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
10	100				

4. По четвертому вопросу: Принять решение о необходимости установки коллективных антенн.

СЛУШАЛИ___*УК МУП «ТЕПЛО»*_____.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о необходимости установки коллективных антенн.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

___*Устанавливать коллективную антенну нет необходимости*_____.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
		10	100		

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: Государственная жилищная инспекция Сахалинской области.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
2) Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
3) Решение (бюллетень) собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ Быкова И.Б. 20.05.19
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания _____ Назарова С.Т. 20.05.19
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Приложение № 1 к протоколу № 31
от « 20 » 05 2019г.

Реестр

собственников помещений многоквартирного дома

№ 1 по ул. Спортивная с. Новиково

№№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ кв	Площадь по документу о праве собственности	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия
1.	Быкша Игорь Борисович	1	48,3	65АА016684 от 02.09.2010г.
2.	Семисотов Николай Семенович	2	62	65АА016822 от 21.09.2010г.
3.	Назарова Светлана Павловна	3	38	65АБ046506 от 10.07.2007г.
4.	Максимова Вероника Васильевна	4	48	
5.	Алексейцева Валентина Николаевна	5	62	65АБ004897 от 11.04.2006г.
6.	Стрекун Ольга Ивановна	6	37,1	65АА055556 от 04.02.2004г.
7.	Лобанков Сергей Александрович	7	38	
8.	Трушин Александр Николаевич	8	62,5	65АА011121 от 02.07.2010г.
9.	Шулаев Василий Павлович	9	48	
10.	Волжина Алевтина Николаевна	10	38	
11.	Семисотова Светлана Александровна	11	63	
12.	Пащенко Анна Александровна	12	48	65АА122252 от 17.09.2012г.
	Итого:		592,50	

Приложение № 2 к протоколу № 31
от « 20 » 05 2019г.

Список
присутствующих на общем собрании многоквартирного дома № 1 по ул. Спортивная с. Новиково

№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ кв	Присутствовал (+)	Отсутствовал (-)
1.	Быкша Игорь Борисович	1	+	
2.	Семисотов Николай Семенович	2	+	
3.	Назарова Светлана Павловна	3	+	
4.	Максимова Вероника Васильевна	4	+	
5.	Алексейцева Валентина Николаевна	5		-
6.	Стрекун Ольга Ивановна	6	+	
7.	Лобанков Сергей Александрович	7	+	
8.	Трушин Александр Николаевич	8	+	
9.	Шулаев Василий Павлович	9	+	
10.	Волжина Алевтина Николаевна	10		-
11.	Семисотова Светлана Александровна	11	+	
12.	Пащенко Анна Александровна	12	+	
13.	Итого:		10	

Решение (бюллетень) собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 3 к протоколу № 01
от «20» 05 2019г

№ 1 по ул. Спортивная с. Новиково

№№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Решение собственников					
					1.Выбор председателя общего собрания собственников помещений 2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений 3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек			4. Принять решение о необходимости установки коллективных антенн.		
					за	против	воздержался	за	против	воздержался
1.	Быкша Игорь Борисович	1	48,3	65АА016684 от 02.09.2010г.						
2.	Семисотов Николай Семенович	2	62	65АА016822 от 21.09.2010г.						
3.	Назарова Светлана Павловна	3	38	65АБ046506 от 10.07.2007г.						
4.	Максимова Вероника Васильевна	4	48							
5.	Алексейцева Валентина Николаевна	5	62	65АБ004897 от 11.04.2006г.						
6.	Стрекун Ольга Ивановна	6	37,1	65АА055556 от 04.02.2004г.						
7.	Лобанков Сергей Александрович	7	38							
8.	Трушин Александр Николаевич	8	62,5	65АА011121 от 02.07.2010г.						
9.	Шулаев Василий Павлович	9	48							
10.	Волжина Алевтина Николаевна	10	38							
11.	Семисотова Светлана Александровна	11	63							
12.	Пащенко Анна Александровна	12	48	65АА122252 от 17.09.2012г.						
13.	Итого:		592,50							